



Ing. Attila Farkaš - PROJEKTOVANIE
STAVIEB
Pinciná 119
984 01 Pinciná
Slovenská republika

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Krupina

OU-KA-OSZP-2023/001174-002 Mgr. Mariana Dendišová/
0961 63 5777

18. 12. 2023

Vec

Vyjadrenie podľa § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) k projektu stavby „DD a DDS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany p. č. : 44/1, 44/3, 44/8, 44/9, 44/10, 794/12, 794/10“.

Ing. Attila Farkaš – PROJEKTOVANIE STAVIEB, Pinciná 119, 984 01 Pinciná (ďalej len „žiadateľ“), doručil na Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie dňa 30.11.2023 žiadosť o vyjadrenie podľa § 28 zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) k projektu stavby „DD a DDS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany p. č. : 44/1, 44/3, 44/8, 44/9, 44/10, 794/12, 794/10“. Žiadateľ predložil projekt stavby pre stavebné povolenie, stavba: „DD a DDS Terany – novostavba ubytovacieho bloku Terany p. č. : 44/1, 44/3, 44/8, 44/9, 44/10, 794/12, 794/10, Objekt: SO-06: Prekládka domových prípojok tlakovej kanalizácie; Objekt: SO-05: Vnútroareálová kanalizácia dažďová s akumuláciou“, zodpovedný projektant Ing. Peter Molnár, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. oprávnenia 5588*I2, s dátumom vyhotovenia 09/2023 a „Objekt SO-09: Spevnené plochy“, zodpovedný projektant Ing. Jozef Chrenč, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. oprávnenia 5637*I2, s dátumom vyhotovenia 09/2023.

Údaje o stavbe:

Miesto stavby: k. ú. Terany , parcely KN C číslo 44/1, 44/3, 44/8, 44/9, 44/10, 794/12, 794/10

Investor: Domov dôchodcov a domov sociálnych služieb Terany 1

Stupeň PD: pre stavebné povolenie

Popis stavby:

Riešená stavba s názvom „DD a DSS Terany – novostavba ubytovacieho bloku“ rieši novostavbu ubytovacieho bloku domu seniorov so sociálnymi službami. Navrhovaný objekt je prízemný v tvare písmeny „U“ bez podpiwničenia s valbovou strechou. Počet klientov v areáli sa nezmení, len sa rozdelí medzi hlavnou budovou a novostavbou. Plánovaná kapacita novostavby bude 28 osôb odkázaných na poskytovanie pomoci pri odkázanosti na pomoc inej osoby. Prijímatelia sociálnych služieb budú ubytovaní v 14-tich dvojlôžkových izbách bunkovým systémom – 1 bunka bude tvorená 2 izbami a 1 kúpeľňou. Okrem toho bude zariadenie disponovať spoločenskou miestnosťou, jedálňou s výdajňou stravy a ďalším povinným príslušenstvom. Počet zamestnancov pre navrhovaný ubytovací blok

15+4 osôb – z toho 3 pomocný personál a 12 zamestnancov bude tvoriť odborný personál (perspektívne sa uvažuje s navýšením počtu o 4 zamestnancov).

Členenie stavby na stavebné objekty:

- SO-01 Vlastný objekt
- SO-02 Vnútroareálové rozvody NTL plynovodu a MaRZ
- SO-03 Rekonštrukcia vodovodnej prípojky
- SO-04 Kanalizácia splašková, tuková a lapač tuku, tlaková kanalizačná prípojka
- SO-05 Vnútroareálová kanalizácia dažďová s akumuláciou
- SO-06 Prekládka domových prípojok a tlakovej kanalizácie
- SO-07 Elektrická prípojka a vnútroareálové rozvody NN
- SO-08 Sadové úpravy
- SO-09 Spevnené plochy

Na Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie bola na vyjadrenie predložená dokumentácia pre stavebné povolenie stavebných objektov SO-05, SO-06 a SO-09.

SO-05 Vnútroareálová kanalizácia dažďová s akumuláciou – rieši odvádzanie zrážkových vôd z povrchového odtoku zo strechy objektu SO-01 Vlastný objekt a časti spevnenej plochy určenej na parkovanie riešené v SO-09 Spevnené plochy. Ostatné navrhované spevnené plochy ako chodníky budú spádovaním voľne odvádzat' zrážkové vody na zelené plochy na pozvoľné vsakovanie. Navrhovaná novostavba bude odkanalizovaná samostatnou delenou dažďovou kanalizáciou s akumuláciou (navrhnuté sú dve akumulačné nádrže - AN1, AN2), ktorá sa navrhuje s bezpečnostným prepadom do existujúcej vnútroareálovej dažďovej kanalizácie „DD a DSS Terany 1“ v existujúcej sútokovej šachte označenej „ŠD“, vyústenie existujúcej dažďovej kanalizácie je do recipientu – vodného toku Štiavnica. Vnútroareálová dažďová kanalizácia začína cca 1,0 – 2,0 m od budovy prepojením na vnútornú dažďovú kanalizáciu, na päte dažďových zvodov budú osadené lapače splavenín. Dažďová kanalizácia sa navrhuje potrubím PVC SN8 a pozostáva z dvoch hlavných vetiev „VETVA D1 a D2“ vedených trasou okolo objektu a jednej bočnej vetvy „D2.1“.

Vetva D1 pozostáva:

- PVC SN8 DN200 dĺžky 22,5 m do ktorej je napojený ul. vpust „UV2“;
- akumulačné nádrže „AN1“ a „AN2“ objemu 2 x 20=40m³ s filtračnou šachtou „FŠ“;
- PVC DN200 SN8 dĺžky 80 m a DN150 dĺžky 15 m.

Vetva D2 pozostáva:

- PVC SN8 DN200 dĺžky 32,5 m a DN150 dĺžky 21 m, do ktorej je napojený ul. vpust „UV1“ a bočná vetva D2.1 DN150 dĺžky 10 m.

Uličné vpusty U1 a U2 budú prefabrikované železobetónové vpusty s kalovým priestorom od Klartec DN450 s odtokovým potrubím PVC SN8 DN150. Navrhované uličné vpuste budú opatrené vyberateľnou ORL vložkou typu PURECO ENVIA CRC max. prietok 5 l/s, kvalita 0,1 mg/l NEL na výstupe.

SO-06 Prekládka domových prípojok a tlakovej kanalizácie – rieši uvoľnenie staveniska pre výstavbu SO-01 Vlastný objekt. Ide o prekládku dvoch existujúcich kanalizačných tlakových prípojok vedených v súbahu. Vo vzdialenosti 2,0 m od existujúcej asfaltovej komunikácie sa potrubia prípojky prerušia a prepoja sa novými potrubiami prekládky HD-PE PE100 SDR17 DN40 celkovej dĺžky 65,0 m. V staničení K2 2,500 m bude trasa dvojice nových potrubí prekládky pod uhlom 45 stupňov vedená ohybom mimo stavebnú plochu určenú pre novostavbu, t.j. vo vzdialenosti 2,15 m od základu plánovanej budovy. Prekládka tlakových kanalizačných prípojok je trasou v súbahu s navrhovanou gravitačnou dažďovou kanalizáciou a z časti aj s vnútorným plynovodom a rozvodom elektriny. V staničení K3 52,000 m bude trasa dvojice nových potrubí prekládky pod uhlom 65 stupňov vedená ohybom späť k polohe pôvodných potrubí kanalizačných prípojok. V staničení K5 65,000 m bude miesto napojenia na existujúcu verejnú tlakovú kanalizáciu 2x PE D50. Na existujúcej verejnej kanalizácii budú odbočkové tvarovky zachované, navrhované potrubia sa prepoja na tieto odbočkové tvarovky po demontáži existujúcich potrubí prípojok. Prekládka tlakovej kanalizácie sa zhotoví z HD-PE PE100 SDR17 určených pre kanalizačné tlakové systémy.

SO-09 Spevnené plochy – v rámci predmetného stavebného objektu sú navrhnuté nové plochy pre navrhovanú stavbu. Povrch nových spevnených plôch tvorí zámková dlažba s podkladovými vrstvami. Navrhované plochy sú ohraničené cestným obrubníkom. Pozdĺž existujúcej asfaltovej komunikácie sa vybudujú dve plochy určené na parkovanie osobných vozidiel, kde v rámci prvej plochy sú navrhnuté 3 parkovacie miesta, v rámci druhej plochy je navrhnutých 6 parkovacích miest. Podkladové vrstvy tvoriace parkovacie státiá sú nasledovné: betónová dlažba -

100 mm, dlažbové lôžko – ŠD fr. 4-8 mm – 40 mm, cementom stmelená zrnitá zmes CBGM C8/10 – 180 mm, separačná geotextília – 250 mm. Povrchová dažďová voda z prvej a druhej parkovacej plochy bude odvádzaná do nových uličných vpustí, prečisťovaná v ORL a následne zaústená do areálovej dažďovej kanalizácie.

Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 2 ods. 3, ods. 6 a § 3 ods. 1 písm. e) zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný správny orgán výkonu štátnej správy starostlivosti o životné prostredie v zmysle § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov vo veciach štátnej vodnej správy (ďalej len „ŠVS“) podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) vydáva v zmysle § 28, ods. 1 vodného zákona, nasledovné

vyj a d r e n i e :

1. Plánovaná investícia je z hľadiska ochrany vodných pomerov možná.
2. V zmysle § 52 vodného zákona sa v prípade stavebných objektov SO-05 Vnútroareálová kanalizácia dažďová s akumuláciou a SO-06 Prekládka domových prípojok a tlakovej kanalizácie jedná o vodné stavby, na ktoré je potrebné vydanie povolenia podľa § 26 ods. 4 vodného zákona. Investor je povinný požiadať o vydanie povolenia na uskutočnenie vodnej stavby Okresný úrad Krupina, odbor starostlivosti o životné prostredie, úsek štátnej vodnej správy a v prílohe doložiť potrebné doklady, uvedené v § 8 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. K vydaniu povolenia je potrebné predložiť stanovisko správcu toku, SVP š.p. OZ Banská Bystrica k stavbe a vypúšťaniu vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd, taktiež je potrebné k stavebnému konaniu doložiť súhlas príslušného stavebného úradu podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb.
3. Podľa § 21 ods. 1 písm. d) vodného zákona sa na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do povrchových vôd vyžaduje povolenie na osobitné užívanie vôd, ktoré možno vydať súčasne so stavebným povolením v spoločnom konaní.
4. V prípade napojenia objektu na verejnú kanalizáciu je potrebné k vydaniu povolenia priložiť stanovisko vlastníka/prevádzkovateľa verejnej kanalizácie na, ktorú sa navrhovateľ bude napájať.
5. Upozorňujeme na potrebu zabezpečiť parkovacie státia dostatočnou izolačnou vrstvou proti úniku ropných látok do podzemných vôd, odkanalizovanie parkovacích miest zabezpečiť ich vyspádovaním do uličných vpustov so zabudovaným ORL.
6. V zmysle § 26 ods. 1 vodného zákona povolenie na vodnú stavbu súvisiacu s osobitným užívaním vôd možno vydať, ak je vydané povolenie na osobitné užívanie vôd alebo sa povolenie na osobitné užívanie vôd povoľuje najneskôr so stavebným povolením.

V súlade s § 28, ods. 3 vodného zákona toto vyjadrenie nie je rozhodnutím v správnom konaní a nenahrádza povolenie ani súhlas orgánu štátnej vodnej správy vydávané podľa tohto zákona. V zmysle § 73 ods. 18 vodného zákona sa vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy považuje za záväzné stanovisko.

Ing. Milan Blaško
vedúci odboru



Prístupový kód: d39d5dac-987c-47d3-bf2d-f9203134e3cd
Platnosť kódu do: 18.12.2028

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického úradného dokumentu

Názov: Úradný list
Identifikátor: OU-KA-OSZP-2023/001174-002

Autorizácia elektronického úradného dokumentu

Dokument autorizoval: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
NTRSK-00151866
Spôsob autorizácie: Kvalifikovaná elektronická pečať s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 19.12.2023 09:19:10 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 19.12.2023 09:19:10 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
D001-Object20231219081910370_0.xml

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: Slovenská pošta, a.s., Partizánska cesta 9, 975 99 Banská Bystrica IČO: 36 631 124, OR SR BB, oddiel Sa, vložka č.803/S
Dátum vytvorenia doložky: 19.12.2023
Doložka bola vyhotovená automatizovaným spôsobom.